М-он Гоголя д. 54

Договор № 31 от 01.09.09г (01.09.09г-3 года)

Год постройки	1982	подъездов	4	общ. площадь	2750,90
этажей	5	квартир	60	клаф. Благ	1,0

Директор ЗАО «Варнава строй-инвест» А. Н. Селезнев

Долг за домом пред ЗАО «Варнава строй-инвест»

Период	Оплачено населением	Льготы и бюдж сост	Долевое участие	Реклама	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/ убыток		
2009 г	65 771,91				65 771,91	247 809,51	-182 037,60		
2010 г	293 632,48				293 632,48	184 428,60	109 203,88		
2011 г	327 139,70				327 139,70	130 923,12	196 216,58		
2012 г	170 928,78				170 928,78	2 024,95	168 903,83		
2013 г	419 191,99				419 191,99	567 288,13	-148 096,14		
2014 г	499 200,86				499 200,86	621 243,68	-122 042,82		
2015 г	443 927,29				443 927,29	663 260,03	-219 332,73		
Итого:	2 219 793,01	0,00	0,00	0,00	2 219 793,01	2 416 978,02	-197 185,01		

Оплачивается населением за 2015 год

		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого:
Содержание	Начислено по дому	23 025,03	23 025,03	23 025,03	23 025,03	23 025,03	23 025,03	26 958,82	26 958,82	26 958,82	26 958,82	26 958,82	26 958,82	299 903,10
	Оплачено по дому	22 940,15	24 374,20	22 342,21	21 467,36	21 468,37	23 793,44	21 157,00	22 029,44	25 053,71	25 522,19	26 229,73	27 600,58	283 978,37
	Задолженность	-84,88	1 349,17	-682,82	-1 557,67	-1 556,66	768,41	-5 801,82	-4 929,38	-1 905,11	-1 436,63	-729,09	641,76	-15 924,73
Текущий ремонт	Начислено по дому	11 123,71	11 123,71	11 123,71	11 159,71	11 123,71	11 123,71	13 561,98	13 561,98	12 368,88	12 825,48	13 288,48	12 825,48	145 210,54
	Оплачено по дому	11 867,48	12 609,35	11 558,15	11 105,57	11 106,10	12 308,91	10 945,02	11 082,16	12 603,55	12 839,23	13 195,16	13 884,78	145 105,47
	Задолженность	743,77	1 485,64	434,44	-54,14	-17,61	1 185,20	-2 616,96	-2 479,82	234,67	13,75	-93,32	1 059,30	-105,07
Кап. ремонт	Начислено по дому	0,00	0,00		0,00		2 533,25							2 533,25
	Оплачено по дому	8 783,84	2 135,85	1 083,69	486,41	278,66	198,89	1 878,11						14 843,45
	Задолженность	8 783,84	2 135,85	1 083,69	486,41	278,66	-2 334,36	1 876,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 310,20
Отопление	Начислено	83 240,86	83 240,86	83 240,86	83 240,86	83 240,86	83 240,86	88 804,01	88 804,01	86 504,11	88 804,01	88 804,01	84 925,10	1 026 090,41
	Оплачено	83 743,84	89 209,85	81 244,07	78 913,73	77 817,26	87 976,72	78 197,08	72 766,61	82 639,15	85 199,80	82 040,62	92 884,05	992 632,78
	Задолженность	502,98	5 968,99	-1 996,79	-4 327,13	-5 423,60	4 735,86	-10 606,93	-16 037,40	-3 864,96	-3 604,21	-6 763,39	7 958,95	-33 457,63
Отопление повыш. Норм	Начислено	8 347,06	8 347,06	0,00										16 694,12
	Оплачено	0,00	6 974,33	7 422,18				101,64						14 498,15
	Задолженность	-8 347,06	-1 372,73	7 422,18	0,00	0,00	0,00	101,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 195,97
Водоотведение	Начислено	15 898,06	12 693,51	11 099,13	14 407,68	13 539,92	17 311,74	15 475,51	16 221,28	15 082,33	13 758,67	14 977,28	14 516,81	174 981,92
	Оплачено	15 889,21	16 521,34	12 746,41	11 947,48	13 522,28	13 138,48	16 455,55	12 643,29	13 868,59	14 137,47	15 398,66	15 561,45	171 830,21
	Задолженность	-8,85	3 827,83	1 647,28	-2 460,20	-17,64	-4 173,26	980,04	-3 577,99	-1 213,74	378,80	421,38	1 044,64	-3 151,71
Водоотведение повыш. Норм	Начислено												2 014,52	2 014,52
	Оплачено													0,00
	Задолженность	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 014,52	-2 014,52
ГВС	Начислено	21 698,61	16 368,86	9 179,70	21 387,15	15 131,27	17 070,49	21 134,61	20 881,89	22 144,67	18 304,68	21 881,03	16 070,40	221 253,36
	Оплачено	23 003,50	25 060,00	16 745,33	11 862,04	19 499,41	15 334,50	18 024,74	17 050,04	17 669,43	19 560,95	19 130,74	22 514,04	225 454,74
	Задолженность	1 304,89	8 691,14	7 565,63	-9 525,11	4 368,14	-1 735,99	-3 109,87	-3 831,85	-4 475,22	1 256,27	-2 750,29	6 443,64	4 201,38
ГВС одн	Начислено	160,65	160,65	0,00	0,00	0,00	0,00							321,30
	Оплачено	170,69	184,11	154,34	11,32	13,64	10,67	2,64						547,41
	Задолженность	10,04	23,46	154,34	11,32	13,64	10,67	2,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	226,11
ГВС одн повыш.норм	Начислено	16,12	16,12	0,00										32,24
	Оплачено	0,00	13,47	14,33				0,19						27,99
	Задолженность	-16,12	-2,65	14,33	0,00	0,00	0,00	0,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-4,25
ГВС повыш. Норм	Начислено	1 606,43	1 603,00	0,00									2 874,08	6 083,51
	Оплачено	0,00	1 246,79	1 272,86				38,61						2 558,26
	Задолженность	-1 606,43	-356,21	1 272,86	0,00	0,00	0,00	38,61	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 874,08	-3 525,25
ВывозТБО	Начислено	6 008,37	6 008,37	6 008,37	6 008,37	6 008,37	6 008,37	6 051,98	6 959,76	6 719,15	6 959,76	6 959,76	6 959,76	76 660,39
	Оплачено	5 994,61	6 342,32	5 862,57	5 655,29	5 635,63	6 325,60	5 546,87	4 945,38	6 394,27	6 521,21	6 425,36	7 412,04	73 061,15
	Задолженность	-13,76	333,95	-145,80	-353,08	-372,74	317,23	-505,11	-2 014,38	-324,88	-438,55	-534,40	452,28	-3 599,24
Утилиз.ТБО	Начислено	0,00	0,00	0,00										0,00
	Оплачено	29,20	37,88	20,44				48,89						136,41
	Задолженность	29,20	37,88	20,44	0,00	0,00	0,00	48,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	136,41
Электроэнергия	Начислено	19 062,11	16 487,26	17 719,61	-720,67	0,00	0,00							52 548,31
	Оплачено	17 967,16	23 594,01	22 726,91	15 997,42	3 178,97	2 926,10	4 118,23						90 508,80
	Задолженность	-1 094,95	7 106,75	5 007,30	16 718,09	3 178,97	2 926,10	4 118,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37 960,49
ХВС	Начислено	8 336,82	6 471,25	7 270,73	6 717,42	6 448,37	6 651,73	8 065,33	7 551,66	7 470,54	6 459,94	7 300,94	6 113,84	84 858,57
	Оплачено	8 087,16	8 137,31	6 867,67	6 399,52	6 065,90	6 492,13	6 114,19	6 645,18	6 436,92	7 005,31	7 035,92	8 081,59	83 368,80
	Задолженность	-249,66	1 666,06	-403,06	-317,90	-382,47	-159,60	-1 951,14	-906,48	-1 033,62	545,37	-265,02	1 967,75	-1 489,77
ХВС повыш.норм	Начислено	594,96	593,69	0,00									1 063,80	2 252,45
	Оплачено	0,00	461,76	471,42				26,69						959,87
	Задолженность	-594,96	-131,93	471,42	0,00	0,00	0,00	26,69	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 063,80	-1 292,58
ХВС одн	Начислено	81,80	81,80	81,80	0,00	0,00	0,00							245,40
	Оплачено	86,94	93,74	78,59	74,34	11,36	8,13	3,62						356,72
	Задолженность	5,14	11,94	-3,21	74,34	11,36	8,13	3,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	111,32
ХВС одн повыш. Норм	Начислено	8,22	8,22	0,00										16,44
	Оплачено	0,00	6,86	7,31				0,36						14,53
	Задолженность	-8,22	-1,36	7,31	0,00	0,00	0,00	0,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1,91
Электроэнергия ОДН	Начислено	1 413,39	796,96	1 234,58	0,00	0,00	0,00							3 444,93
	Оплачено	806,99	1 390,31	712,15	1 048,08	138,16	138,08	72,41						4 306,18
	Задолженность	-606,40	593,35	-522,43	1 048,08	138,16	138,08	72,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	861,25
Найм	Начислено	468,26	468,26	386,53	386,53	304,80	-1 925,02	884,52	884,52	884,52	884,52	884,52	884,52	5 396,48
	Оплачено	315,09	621,43	[illegible]	233,36	233,36	539,70	154,20	509,04	509,04	1 260,00	884,52	509,04	6 237,04
	Задолженность	-153,17	153,17	81,73	-153,17	-71,44	2 464,72	-730,32	-375,48	-375,48	375,48	0,00	-375,48	840,56
Итого:	Начислено	201 393,93	187 798,08	170 370,05	165 612,08	158 822,33	165 040,16	180 936,76	181 823,92	178 133,02	174 955,88	181 054,84	175 207,13	2 121 148,18
	Оплачено	199 685,86	219 183,15	191 966,97	165 201,92	158 969,10	169 191,36	162 918,06	147 671,14	165 174,68	172 046,16	170 340,71	188 447,57	2 110 796,67
	Задолженность	-1 708,07	31 385,07	21 596,92	-410,16	146,77	4 151,20	-18 018,70	-34 152,78	-12 958,34	-2 909,72	-10 714,13	13 240,44	-10 351,51

Проведено работ по текущему ремонту			
дата	наименование работ	объем	Стоимость
	2009 год		
10.09г	Ремонт мягкой кровли лоджии, кв.30	7,2 м2	1477,00
	Устройство выбивалки	1 шт	4215,00
	Итого:		5 692,00
	2010 год		
04.10г.	Замена лавочек	4 шт.	5434,00
05.10г.	Ремонт ограждения и лавочек, цоколя	36 м2	39611,00
06.10г.	Замена эл.счетчика по заявлению, кв.37	1 шт.	1355,00
09.10г.	Ремонт оконных блоков	32 окна	31387,00
	Итого:		77 787,00
	2012 год		
06.12 г.	Замена участка трубопровода канализации под 2	3 м.п.	2 024,95
	Итого:		2 024,95
	2013 год		
03.13 г.	Эл-монтажные работы (подкозырьковое осв-ние)		38153,85
2013г	Ремонт кровли		155 000,00
2013г	Ремонт мягкой кровли		172 007,42
	Итого:		365 161,27
	2014 год		
01.14г	Утепление вентиляционных окон в подвале	4,2 м2	4377,84
май.14	Смена покрытия парапета	166,2 мп	68775,12
май.14	Ремонт квартиры после протечки, Кв.30		63570
июн.14	Монтаж подкозырькового освещения	1 шт.	2224,06
июл.14	Утепление торцевой стены кв.4	47,2 м2	93916,62
авг.14	Ремонт квартиры после протечки, Кв.53		4060,36
авг.14	Ремонт квартиры после протечки, Кв.56		7090,62
сен.14	Замена запорной арматуры на стояках ЦО. Замена	16 шт	33002,74
	Отключение ХВС		1 953,53
	Итого:		278 970,91
	2015 год		
мар.15	Установка узла учета тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения		363 356,91
	Итого:		363 356,91
	Всего:		1 092 993,04

Проведено работ по капитальному ремонту			
дата	наименование работ	объем	ст-ть
	2009 год		
09.09г.	Кап. Ремонт кровли -1 слой	1008м2	215 462,00
	Итого:		215 462,00
	2013 год		
	Итого:		0,00
	2014 год		
дек.14	под. 1-4. Замена тп канализации (пиксы)	80мп	75090,73
	Итого:		75 090,73
	Всего:		290 552,73

Проведено работ по содержанию			
дата	наименование работ	объем	ст-ть
	2009 год		
09.09г.	Содержание общего имущества		8 885,17
11.09г.	Содержание общего имущества		8 885,17
12.09г.	Содержание общего имущества		8 885,17
	Итого:		26 655,51
	2010 год		
01.10г.	Содержание общего имущества		8 886,80
02.10г.	Содержание общего имущества		8 886,80
03.10г.	Содержание общего имущества		8 886,80
04.10г.	Содержание общего имущества		8 886,80
05.10г.	Содержание общего имущества		8 886,80
06.10г.	Содержание общего имущества		8 886,80
07.10г.	Содержание общего имущества		8 886,80
08.10г.	Содержание общего имущества		8 886,80
09.10г.	Содержание общего имущества		8 886,80
10.10г.	Содержание общего имущества		8 886,80
11.10г.	Содержание общего имущества		8 886,80
12.10г.	Содержание общего имущества		8 886,80
	Итого:		106 641,60
	2011 год		
01.11г.	Содержание общего имущества		10 910,26
02.11г.	Содержание общего имущества		10 910,26
03.11г.	Содержание общего имущества		10 910,26
04.11г.	Содержание общего имущества		10 910,26
05.11г.	Содержание общего имущества		10 910,26
06.11г.	Содержание общего имущества		10 910,26
07.11г.	Содержание общего имущества		10 910,26
08.11г.	Содержание общего имущества		10 910,26
09.11г.	Содержание общего имущества		10 910,26
10.11г.	Содержание общего имущества		10 910,26
11.11г.	Содержание общего имущества		10 910,26
12.11г.	Содержание общего имущества		10 910,26
	Итого:		130 923,12
	2013 год		
01.13г.	Содержание общего имущества		12 031,36
02.13г.	Содержание общего имущества		12 031,36
03.13г.	Содержание общего имущества		12 031,36
04.13г.	Содержание общего имущества		12 031,36
05.13г.	Содержание общего имущества		12 031,36
06.13г.	Содержание общего имущества		12 031,36
07.13г.	Содержание общего имущества		21 656,45
08.13г.	Содержание общего имущества		21 656,45
09.13г.	Содержание общего имущества		21 656,45
10.13г.	Содержание общего имущества		21 656,45
11.13г.	Содержание общего имущества		21 656,45
12.13г.	Содержание общего имущества		21 656,45
	Итого:		202 126,86
	2014 год		
01.14г.	Содержание общего имущества		21 650,11
02.14г.	Содержание общего имущества		21 650,11
03.14г	Содержание общего имущества		21 650,11
04.14г	Содержание общего имущества		21 650,11
05.14г	Содержание общего имущества		21 650,11
06.14г	Содержание общего имущества		21 650,11
07.14г	Содержание общего имущества		21 650,11
08.14г	Содержание общего имущества		22 880,23
09.14г	Содержание общего имущества		22 880,23
10.14г	Содержание общего имущества		22 880,23
11.14г	Содержание общего имущества		22 880,23
12.14г	Содержание общего имущества		22 880,23
	Итого:		267 182,04
	2015 год		
01.15г	Содержание общего имущества		23 025,03
02.15г	Содержание общего имущества		23 025,03
03.15г	Содержание общего имущества		23 025,03
04.15г	Содержание общего имущества		23 025,03
05.15г	Содержание общего имущества		23 025,03
06.15г	Содержание общего имущества		23 025,03
07.15г	Содержание общего имущества		26 958,82
08.15г	Содержание общего имущества		26 958,82
09.15г	Содержание общего имущества		26 958,82
10.15г	Содержание общего имущества		26 958,82
11.15г	Содержание общего имущества		26 958,82
12.15г	Содержание общего имущества		26 958,82
	Итого 2015:		299 903,12
	Всего:		1 092 493,85